



# Multifunkčný obchodno- prevádzkový objekt s potenciálom ďalšieho rozvoja



**Cena: 289 000€**  **BUDOVA**  **564 m<sup>2</sup>**  **ŽIAR NAD HRONOM**

Jedna budova. Dvanásť priestorov. Viac možností, ako zúročiť vašu investíciu. Hľadáte nehnuteľnosť, ktorá prináša možnosti už dnes a zároveň ponúka priestor na ďalší rast? Jednu takú tu máme. Veľkorysých 564,28 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, 12 nebytových priestorov a ďalších 1000 m<sup>2</sup> voľných na ďalšie zastavanie predstavuje zaujímavý základ pre podnikateľov aj investorov, ktorí hľadajú nehnuteľnosť s flexibilným využitím, potenciálom príjmu z prenájmu či developerským zámerom. Vlastné sídlo firmy, priestory na prenájom alebo kombinácia oboch? Realitná kancelária ROYALTY'S ponúka na predaj...

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Počet izieb    | BUDOVA              |
| Lokalita       | ŽIAR NAD HRONOM     |
| Ulica          | ul. SNP             |
| Celková plocha | 564 m <sup>2</sup>  |
| Interiér       | 564 m <sup>2</sup>  |
| Pozemok        | 1593 m <sup>2</sup> |



**MGR. MIRIAM ORAVKINOVÁ**  
 SENIOR REAL ESTATE AGENT

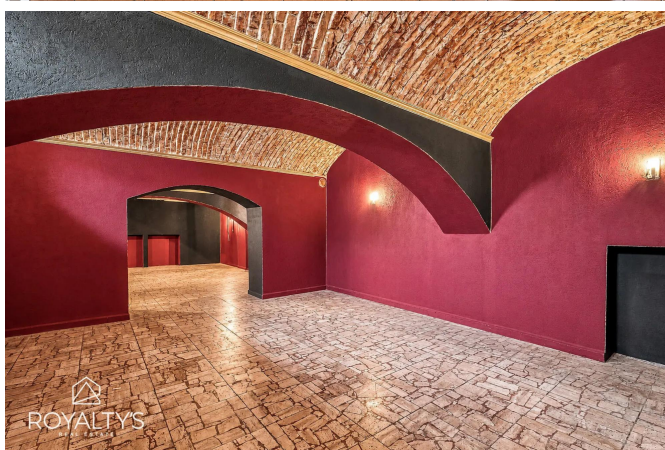
 +421 908 989 882

 miriam@royaltys.sk



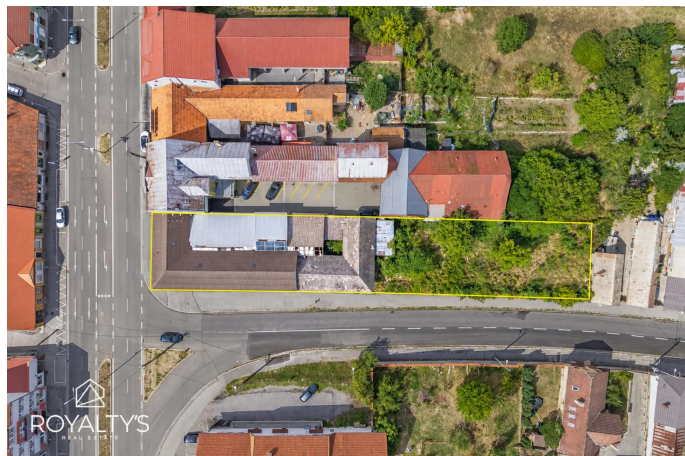


# Multifunkčný obchodno- prevádzkový objekt s potenciálom ďalšieho rozvoja





# Multifunkčný obchodno- prevádzkový objekt s potenciálom ďalšieho rozvoja



**MGR. MIRIAM ORAVKINOVÁ**  
SENIOR REAL ESTATE AGENT

 **+421 908 989 882**

 **miriam@royaltys.sk**